



مكة المكرمة

يعرفها أملة ألف مليون مسلم في شتى أرجاء الأرض .
 مقرها الوطني وموقع المسجد الحرام المبارك ، ومكة المكرمة
 مقصد ملايين الحجاج والمسلمين والأتين .
 تظهر بقعة على وجه الأرض .

قد كرمها الله تعالى في خفة العز والكرام ، وذكرها بأسماء عديدة بلغت أحد عشر اسما ، ومن هذه الأسماء : مكة ،
 ومكة ، والبلد الأمين ، والبلد الأمين ، والحرم الأمين ، وأم القري ، كما ألقب أيضا في مواقع عديدة بأسماء أخرى ، وأقسامها ،
 وأعطاها رجالهم لخطبة آية مدبرة في الدنيا .

منازل الخير (في مخطط ربوة مكة)



يقع مشروع منازل الخير في أعلى مخطط ربوة مكة حيث أن الموقع يعد الأقرب للحرم ، وكذلك خط مكة حدة الشرق (المتخل
 الجديد لمخطط ربوة مكة) والأفضل في الاختيار من حيث توفر الخدمات من ماء وكهرباء وصرف صحي وسفينة وأرصفة وإدارة
 للتسويق وخدمات الحاف والمخبرية وتوفر الأمن والبناء المساحد والمخازن والعناية بالحدائق وقرب الأسواق والمستشفيات
 وسهولة الوصول على أحياء مكة وأجزاء المساحة .
 والمشروع قائم على مساحة 200000 متر مربع على مئتين بعدد 20 وحدة سكنية وكيفية لها إطلالة عريضة على حديقة وعلى
 مساحات متعددة ومساحة وتفاصيل مميزة تناسب جميع الرغبات والأذواق .
 وتوفر توفير جميع المميزات عند بدء التصميم من توفير موقف لكل وحدة سكنية مع غرفة نومهم للسائق ، وكذلك إضافة غرفة
 للخادمة بمرافقها وغرفة للعسيل ، وكذلك عمل إضافة لمساحة الغار المرشحي ومرمى للقطايات .

مشروع منازل الخير بمكة المكرمة

مجموعة
العيدروس
العقارية



شركة رمال الربوة العقارية

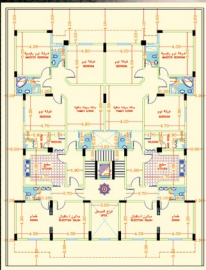
مكة المكرمة - منطقة رابحة مكة - شارع الأبرصين

للتواصل : 053 0555 120 | 053 0555 140 | 0555 643 614

viphma@yahoo.com

www.remalre.com

[RemalRe](#) [@RemalRe1](#) [Remal_Re](#) [RemalRe](#) [RemalRe](#) [Remal Re](#)

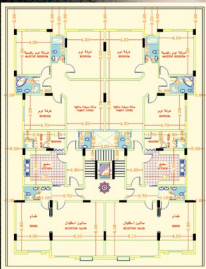


دور الميزان يحتوي على ٥ غرف و ٤ حمامات ومطبخ وصالة معيشة وغرفة خادمة مع حمام مع غرفة غسل .

بمساحة ٢١٨.٢٠م^٢ ولكل شقة مدخلين

المساحات :

1	غرفة استقبال	(5.9 x 4.2)
2	غرفة طعام	(4 x 4.2)
3	غرفة نوم رئيسية	(4 x 5)
4	غرفة نوم	(4.3 x 4.5)
5	غرفة نوم	(4 x 4.7)
6	صالة معيشة	(4.3 x 5.2)
7	مطبخ (4 x 4.7)	(4 x 4.7)
8	حمام غرفة النوم	(2 x 2.7)
9	حمام 2	(1.6 x 2.5)
10	حمام 3	(1.4 x 2)
11	حمام 4 وغرفة	(1.6 x 2.9)
12	غرفة الخادمة مع الحمام	(2 x 4.6)



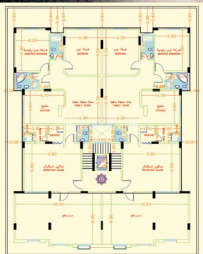
الأدوار المتكررة تحتوي على ٥ غرف و٤ حمامات ومطبخ وصالة معيشة وغرفة خادمة مع حمام مع غرفة غسل.

بمساحة ٢٤٥ م^٢ ولكل شقة مدخلين

المساحات:

1	غرفة استقبال	(٥.١ x ٥.2)
2	غرفة طعام	(٤ x 5.٥)
3	غرفة نوم رئيسية	(٤ x 5)
4	غرفة نوم	(٤.3 x 5.5)
5	غرفة نوم	(٤ x 4.7)
6	صالة معيشة	(4.3 x 5.7)
7	مطبخ	(٤ x 4.7)
8	حمام غرفة النوم	(2 x 2.7)
9	حمام 2	(1.٥ x 3)
10	حمام 3	(1.4 x 2)
11	حمام 4 وغرفة	(1.٥ x 2.9)
12	غرفة الخادمة مع الحمام	(2 x 4.٥)





شارع عرض ١٥,٠٠ متر

دور الملحق، تحتوي على ٣ غرف و ٣ حمامات ومطبخ وصالة معيشة وغرفة خادمة مع حمام مع غرفة غسل

بمساحة ١٧٩,٦٠م^٢ ولكل شقة مدخل خاص

المساحات :

١	غرفة استقبال	(٥.٨ x ٥.٨)
٢	غرفة نوم رئيسية	(٤ x ٥)
٣	غرفة نوم	(٤.٣ x ٥.٥)
٤	صالة معيشة	(٤.٣ x ٥.٧)
٥	مطبخ	(٤ x ٤.٧)
٦	حمام غرفة النوم	(٢ x ٢.٧)
٧	حمام ٢	(١.٦ x ٣)
٨	حمام ٣	(١.٤ x ٢)
٩	غرفة الخادمة وحمام	(٢ x ٤.٥)



تفاصيل الوحدة السكنية



صورة خارجية للمشروع



غرفة الطعام

المطبخ



الضمانات :

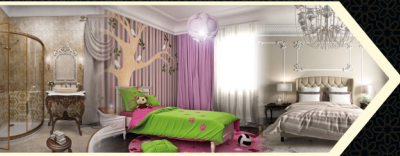
- ١ - ١٠ سنوات على الإشتاءات.
- ٢ - سنتين على الكهرباء.
- ٣ - سنتين على السباكة.
- ٤ - سنتين المصعد من الموزك.

المواصفات :

- ١ - الأرضيات (المدخل من الشاوم - المخرج من الجراجيت - الغرف من البرومسان).
- ٢ - واجهة العمارة من حجر الرصاص.
- ٣ - الأسقف خيس ساقط مع الرشوات.
- ٤ - الدهانات من شركة جوش.
- ٥ - المصعد دبل جلاس.
- ٦ - الجواب في المدخل والمبنى والغرف سوريدي صلب.
- ٧ - جدران أبواب الخشبية لها طوق حديد لمخارجة لينة.
- ٨ - تديدات الكهرباء الترابي عالية الجودة والمقاييس والمقاييس بالاسويك.
- ٩ - الإضاءة (سويت لايت) حسب التصميم والديكور لجيس السقف.
- ١٠ - مواصفات السباكة مطابق المالتي وتديدات المياه تيريو.
- ١١ - مواصفات الأدوات الصحية من قروفي والخراشي والمعايير من روكا.
- ١٢ - يوجد تديدات لتوصيل الشقق لكل من (الغراج المركزي - التوتفك الشهيواني - استلايت) (الطابق).
- ١٣ - المصعد من شبكة القاصد إيطالي ، يوجد عقد صيانة مع الشبكة بحدود سنويا.
- ١٤ - عداد ٧٠ ليتر لكل شقة.
- ١٥ - كزان لكل شقة (السقفلي بحجم ٢٠٠٠ - العلوي بحجم ٣٠٠ - كتر معزول ٤ طبقات من الرابول).

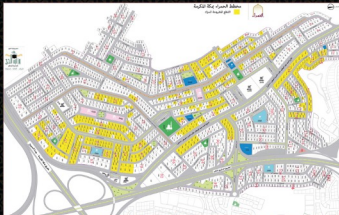
- ١٦ - مرصفي مركزي (للغارات).
- ١٧ - يوجد تديدات نظام إطفاء حريق في العمارة أمام كل شقة.
- ١٨ - تديدات التكييف الاستيليت (تديد كهرباء ومبريد) وتصريف مياه وقاعدة خارجية).
- ١٩ - العوازل المائية (بومات) والخشبية (قود).
- ٢٠ - يوجد موقف سيارة خاص لكل شقة.
- ٢١ - الدراج الكهربائي المواقف السيارات (بوتة الدخول والمخرج) (نظام الخروع).
- ٢٢ - الدور الرابع والمبنى لها إطلالة شرفية على أبراج السابعة والحصار.
- ٢٣ - نظام المنزل الذكية إلكترونية على حسب الطلب.
- ٢٤ - يوجد جهاز التحكم داخلي مع شاملة في كل شقة وأربعة بالاسويك.

غرف النوم



صالون الإستقبال





مخطط الحمراء

أن الألوان للتحقق أعلامك

كانت ومن قبل مكة المكرمة مدينة النور والتاريخ والكشافة الإسلامية التي للمسما في كل ركن ومن أركانها ، لأجل هذا تقدم لك مدينة متقنة في أشراف بقاع الأرض ، حيث نتحقق أعلامك وبطونك فيأخذك بقوتك الجبارك من المسجد الحرام ، "مخطط الحمراء" ستعيش هائل البال ومظلمك النفس ، إله مقصودكم صلق من أجل مستقبلك ، لتستمتع بالراحة والخصوصية والهدوء وتنعيم بمرآيا رائعة وأساليب حياة متميزة.

مخطط الحمراء لخدم يتألق في سماء التطوير العقاري

مكان المشروع

- في مكة المكرمة ملتقى الطريق الدائري الثالث مع طريق مكة المكرمة جدة السريع المأدبي الحرم المكي الشريف وعلى طريق مكة جدة القديمة (يمين متدخل مكة المكرمة على طريق مكة جدة السريع)
- بخندق المخطط الطريق الدائري الثالث الطريق السريع الأول الذي يربط أحياء مكة المكرمة المرشحة بمنطقة الحرم مباشرة.
- شارع أم القرى وطريق الملك عبدالعزيز هما أهم الشرايين الرئيسية المؤدية إلى الحرم المكي الشريف
- نسبة البناء 210 في الدور الأرضي و 270 في الأدوار الأخرى.
- تصاريح البناء 2 أدوار ودور ملحق 200 ودور مواقف.
- المساحات تبدأ من 200م².

